



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
No. LPO-826043999-003-2026

PARA LA OBRA: PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE TORRE EL GRECO (ENTRE CALLES TORRE EIFFEL Y TORRE CIRCULAR), COLONIA JARDINES DE LA MONTAÑA, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

Acta que se formula siendo las **12:00** horas, del día **26 de febrero de 2026**, fecha y hora señalada para que tenga lugar el acto de Junta de Aclaraciones objeto de la Licitación Pública Estatal número LPO-826043999-003-2026, relativo a la Obra: PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE TORRE EL GRECO (ENTRE CALLES TORRE EIFFEL Y TORRE CIRCULAR), COLONIA JARDINES DE LA MONTAÑA, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

En atención a lo anterior, se reunieron Oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, ubicada en Calle de las Peñas No. 47, en la Sala de Juntas del Departamento de Contratos y Licitaciones, Planta Alta, Colonia Pueblo Nuevo, Nogales Sonora, las personas físicas, morales y funcionarios que suscriben el presente documento, con el objeto de realizar las aclaraciones que se consideren necesarias para la preparación de las proposiciones de la licitación en referencia y que formaran parte integrante de la misma.

Preside este acto la Ing. Jorge Ignacio Medina Esqueda, Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Nogales Sonora, quien hace del conocimiento general que los recursos con los cuales se realizará la presente licitación son Recursos Propios Municipales, Ejercicio 2026, conforme a oficio No. 0178-JPHR-2026 de fecha 09 de febrero de 2026, emitido por la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de Nogales Sonora.

Se da a conocer lo siguiente:

Se da conocer que NO se recibieron preguntas por parte de los licitantes al correo electrónico proporcionado por la convocante en las bases de la licitación, al modelo de contrato, catálogo de conceptos, sus anexos, y el proyecto; Pero SI se presentaron preguntas por parte de los licitantes que asistieron al acto, conforme a lo siguiente:

I.- ACLARACIONES POR PARTE DE LOS LICITANTES:

Pregunta No. 1.- Durante la Visita al sitio de los trabajos, revisando catálogo de conceptos y planos de agua; ¿detectamos que son cantidades diferentes, que se hará al respecto?

Respuesta a Pregunta No.1: Es correcto, existe un error numérico en el catálogo de conceptos proporcionado junto a las bases de licitación; por lo que *Se aclara a todos los licitantes, que se modifica en sus cantidades los conceptos No. 29,30,31,32,33,41 y 42, conforme a lo siguiente:*



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
No. LPO-826043999-003-2026

PARA LA OBRA: PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE TORRE EL GRECO (ENTRE CALLES TORRE EIFFEL Y TORRE CIRCULAR), COLONIA JARDINES DE LA MONTAÑA, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

*Concepto No. 29.- TRAZO Y NIVELACION HORIZONTAL PARA EXCAVACION DE ZANJA.
Dice: 105.75.*

Deberá decir: 211.49.

*Concepto No. 30.- EXCAVACION EN TERRENO TIPO"B" CON RETROEXCAVADORA
Dice: 26.65.*

Deberá decir: 53.30.

Concepto No. 31.- EXCAVACION EN TERRENO TIPO "C" CON RETROEXCAVADORA CON ROTOMARTILLO.

Dice: 62.18.

Deberá decir: 124.36.

*Concepto No. 32.- CONSTRUCCION DE PLANTILLA DE ARENA DE 10 CMS DE ESPESOR.
Dice: 7.40.*

Deberá decir: 14.80

Concepto No. 33.- SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE PVC HIDRAULICO DE 4" DE DIAMETRO RD 26. CON JUNTA DE HULE INC. CONEXIONES.

Dice: 105.75

Deberá decir: 211.49.

Concepto No. 41.- CARGA Y ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION PARA EL 1er KM.

Dice: 37.38

Deberá decir: 74.75.

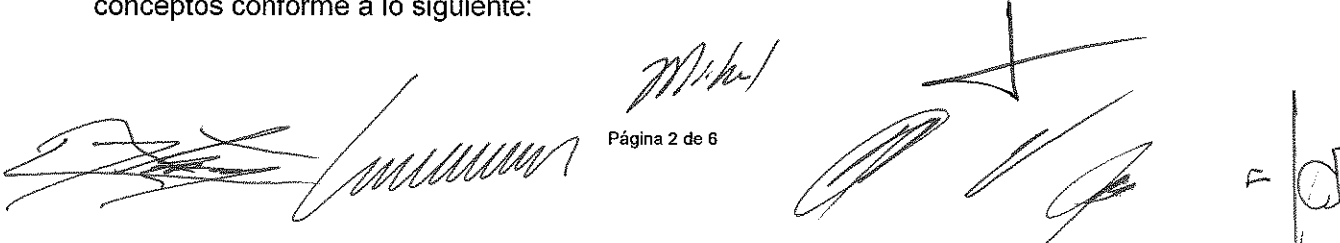
Concepto No. 42.- ACARREO DE MATERIAL KMS. SUBSECUENTES, HASTA UN RADIO DE 15 KMS, INC. 30% DE ABUNDAMIENTO.

Dice: 560.68

Deberá decir: 1,121.25

Pregunta No. 2.- Durante la Visita al sitio de los trabajos, revisando catálogo de conceptos y planos de agua; detectamos que no se trae considerado un trabajo de nivelado de pozos de visita. ¿Se podrá considerar?

Respuesta a Pregunta No.2: Es correcto, se adiciona un concepto nuevo No. 43 al catálogo de conceptos conforme a lo siguiente:


Página 2 de 6



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
No. LPO-826043999-003-2026

PARA LA OBRA: PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE TORRE EL GRECO (ENTRE CALLES TORRE EIFFEL Y TORRE CIRCULAR), COLONIA JARDINES DE LA MONTAÑA, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

43.-ENRASE DE POZO DE VISITA HASTA UNA ALTURA MAXIMA DE 0.40 MTS DE ALTURA INC. RETIRO Y RECOLOCACION DE BROCAL CON TAPADERA DE FoFo EXISTENTE, en unidad pza y cantidad 1.00.

II.- ACLARACIONES POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO:

Aclaración No. 1.- Que se modifica en su descripción el concepto No. 14, conforme a lo siguiente:

Decía: CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO "L" DE 130 LTS/ML DE CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DE F'C= 200 KG/CM2, INCLUYE: EXCAVACION, COMPACTACION DE AREA DE DESPLANTE, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, PULIDO, CURADO, MATERIAL Y MANO DE OBRA.

Deberá decir: CONSTRUCCION DE GUARNICION TIPO "L" DE 170 LTS/ML DE CONCRETO HIDRAULICO PREMEZCLADO DE F'C= 200 KG/CM2, INCLUYE: EXCAVACION, COMPACTACION DE AREA DE DESPLANTE, CIMBRA, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, PULIDO, CURADO, MATERIAL Y MANO DE OBRA.

Aclaración No. 2.- Que se modifica en su descripción el concepto No. 40, conforme a lo siguiente:

Decía: INSTALACION DE TOMAS DOMICILIARIA A BASE DE TUBERIA EQUITEK DE 1/2", INC. EXCAVACION, ABRAZADERA DE INSERCION DE 4 a 1/2", VALVULA DE INSERCION ,CONECTOR MACHO,6.00 MTS DE TUBERIA EQUITEK DE 1/2", CONECTOR HEMBRA,NIPLES, VALVULA ANTIFRAUDE VEAGN DE 1/2", CAJA DE REGISTRO DE PLASTICO DE 0.30X0.43X0.30 M. CON TAPA DE 0.30X0.43M, CAMA DE ARENA, RELLENO COMPACTADO.

Deberá decir: INSTALACION DE TOMAS DOMICILIARIA A BASE DE TUBERIA EQUITEK DE 1/2", INC. EXCAVACION, ABRAZADERA DE INSERCION DE 4 a 1/2", VALVULA DE INSERCION ,CONECTOR MACHO,6.00 MTS DE TUBERIA EQUITEK DE 1/2", CONECTOR HEMBRA,NIPLES, VALVULA ANTIFRAUDE VEAGN DE 1/2", CAJA DE REGISTRO DE PLASTICO DE 0.30X0.43X0.30 M. CON TAPA DE 0.30X0.43M CON REFUERZO DE 2 VARILLAS DE 3/8" CON LONGITUD DE 50 CMS POR PIEZA, CAMA DE ARENA, RELLENO COMPACTADO.



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

No. LPO-826043999-003-2026

PARA LA OBRA: PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE TORRE EL GRECO (ENTRE CALLES TORRE EIFFEL Y TORRE CIRCULAR), COLONIA JARDINES DE LA MONTAÑA, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

Aclaración No. 3.- *Que, para los trabajos de construcción de guarniciones, banquetas, pavimentos y dentellones, los licitantes deberán considerar concreto premezclado conforme lo estipula el catálogo de conceptos documento PE-9; por lo que deberá anexar copia de su cotización vigente que le será emitida por el proveedor debidamente firmada en cada uno de los Análisis de los precios unitarios de los conceptos de trabajos con número 13,14,15,16, y 17 correspondientes en documento PE-1.*

Aclaración No. 4.- *Que los licitantes deberán de considerar en sus indirectos en la partida de servicios, lo correspondiente a Trabajos de Sondeos para localizar los puntos de conexión de líneas de agua potable y drenaje existentes; así también los trabajos de pruebas hidrostáticas de las líneas existentes en la calle de proyecto para detectar fugas o deformaciones y verificar la integridad física de las tuberías.*

Aclaración No. 5.- *Que los licitantes deberán considerar en su PROPUESTA ECONOMICA: DOCUMENTO PE-1(OBLIGATORIO): Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajos, lo correspondiente al 3 al millar (0.30%) a cargos adicionales.*

De conformidad a fracción VI. - Por los servicios de vigilancia, inspección y control que las leyes encomiendan al Órgano de Control y Evaluación Gubernamental Municipal, los contratistas con quienes se celebre contrato de obra pública y servicios relacionados con las mismas, pagarán un derecho equivalente al 3 al millar sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo; Atendiendo lo establecido en la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos para el Ejercicio 2025 en su sección XVI, Otros servicios, Artículo 121, Fracción VI.

Aclaración No. 6.- *Que el precio correcto de Costo de Bases es por la cantidad de \$1,280.00 como lo estipula en la propia convocatoria y en las Bases de Licitación correspondiente, se deberá omitir la cantidad de \$2,788.00 marcado en la Cuota de inscripción de la publicación en la página <https://compranetv2.sonora.gob.mx/inicio/portal-licitaciones>.*

Y que se deberá atender lo estipulado en la convocatoria y Bases de la Licitación que estipula que Únicamente se deberán pagar las bases en las cajas de la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de Nogales Sonora presentando copia de la convocatoria, en ninguna otra instancia se deberá llevar a cabo el pago. De lo contrario no se admitirá la entrega del sobre y por lo tanto su participación en la licitación.



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
No. LPO-826043999-003-2026

PARA LA OBRA: PAVIMENTACION DE CONCRETO HIDRAULICO DE CALLE TORRE EL GRECO (ENTRE CALLES TORRE EIFFEL Y TORRE CIRCULAR), COLONIA JARDINES DE LA MONTAÑA, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

Aclaración No. 7.- *Que todas las menciones en cuanto a modelos y/o marcas de los diferentes insumos en la descripción de los conceptos son solo a manera de referencia en cuanto a especificaciones y calidad, por lo tanto, el licitante podrá proponer cualquier otra similar.*

Se hace constar que todo lo aclarado anteriormente deberá de ser considerado por parte del licitante en la elaboración de su propuesta.

Además, se da a conocer que esta reunión será la primera y única Junta de Aclaraciones, al haberse aclarado todas las dudas por parte de los licitantes.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminado el acto de junta de aclaraciones, siendo las 12:46 horas del día 26 de febrero de 2026, se firma la presente para todos los efectos legales a que haya lugar.

POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

NOMBRE Y CARGO	FIRMA DE ASISTENCIA
Nombre: ING. JORGE IGNACIO MEDINA ESQUEDA Cargo: Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Nogales Sonora.	

POR LOS LICITANTES

NOMBRE DEL PARTICIPANTE Y SU REPRESENTANTE EN ACTO	FIRMA DE ASISTENCIA
Licitante No.1: GILDARDO GARCIA GONZALEZ Representante en acto: Ing. Gildardo García González	
Licitante No. 2: ROMAN ANDRE RENTERIA FIMBRES Representante en acto: Ing. Román André Rentería Fimbres	
Licitante No. 3: ERICK RIVERA ARVIZU Representante en acto: Ing. Erick Rivera Arvizu	

