



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACION SIMPLIFICADA
No. LSO-826043999-026-2026

PARA LA OBRA: REMODELACION DE BLVD. LOS ALAMOS (ENTRE CALZADA DE LOS PORTALES Y CALLE DE LAS PEÑAS), COLONIA PUEBLO NUEVO, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

Acta que se formula siendo las **13:00** horas, del día **28 de agosto de 2026**, fecha y hora señalada para que tenga lugar el acto de Junta de Aclaraciones objeto de la Licitación Simplificada número LSO-826043999-026-2026, relativo a la Obra: REMODELACION DE BLVD. LOS ALAMOS (ENTRE CALZADA DE LOS PORTALES Y CALLE DE LAS PEÑAS), COLONIA PUEBLO NUEVO, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

En atención a lo anterior, se reunieron en las Oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, ubicada en Calle de las Peñas No. 47, en la Sala de Juntas del Departamento de Contratos y Licitaciones, Planta Alta, Colonia Pueblo Nuevo, Nogales Sonora, las personas físicas, morales y funcionarios que suscriben el presente documento, con el objeto de realizar las aclaraciones que se consideren necesarias para la preparación de las proposiciones de la licitación en referencia y que formaran parte integrante de la misma.

Preside este acto la Ing. Jorge Ignacio Medina Esqueda, Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Nogales Sonora, quien hace del conocimiento general que los recursos con los cuales se realizará la presente licitación son Recursos Propios Municipales, Ejercicio 2026, conforme a oficio No. 0178-JPHR-2026 de fecha 09 de febrero de 2026, emitido por la Tesorería Municipal del H. Ayuntamiento de Nogales Sonora. Por lo cual la Normatividad aplicable es la Legislación Estatal.

Se da a conocer lo siguiente:

Se da conocer que NO se recibieron preguntas por parte de los licitantes al correo electrónico proporcionado por la convocante en las bases de la licitación simplificada, con respecto a las bases de la licitación, sus anexos y a las cláusulas del modelo de contrato; Así tampoco se presentaron preguntas por parte de los licitantes en el acto.

I.- ACLARACIONES POR PARTE DEL H. AYUNTAMIENTO:

Aclaración No. 1.- *Se aclara a los licitantes que se modifica en su descripción la Obra de acuerdo a lo siguiente:*

Decía: REMODELACION DE BLVD. LOS ALAMOS (ENTRE CALZADA DE LOS PORTALES Y CALLE DE LAS PEÑAS), COLONIA PUEBLO NUEVO, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

Michel

[Signature]

[Signature]



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACION SIMPLIFICADA
No. LSO-826043999-026-2026

PARA LA OBRA: REMODELACION DE BLVD. LOS ALAMOS (ENTRE CALZADA DE LOS PORTALES Y CALLE DE LAS PEÑAS), COLONIA PUEBLO NUEVO, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

Deberá decir: REMODELACION DE BANQUETAS, EQUIPAMIENTO URBANO, JARDINERIA Y ALUMBRADO PUBLICO EN BLVD. LOS ALAMOS (ENTRE CALZADA DE LOS PORTALES Y CALLE DE LAS PEÑAS), COLONIA PUEBLO NUEVO, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

Aclaración No. 2.- Se aclara a los licitantes que se modifica en su descripción el concepto No. 12, de acuerdo a lo siguiente:

Decía: FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE BANCA URBANA TIPO JARDINERA, SIN RESPALDO, DE 2.48 MTS DE LONGITUD POR 0.52 MTS DE ANCHO, INTEGRADA POR DOS SOPORTES LATERALES CONSTRUIDOS CON BLOCK DE CONCRETO DE 20 X 20 X 40 CMS CON ACABADO EN RECUBRIMIENTO CERÁMICO PARA EXTERIOR COLOR NEGRO MATE, FUNCIONANDO COMO JARDINERAS, Y ASIENTO FABRICADO CON PERFILES METÁLICOS TIPO R-300 CON ACABADO EN PINTURA COLOR NEGRO MATE. INCLUYE CIMENTACIÓN, MORTERO, CONCRETO, RECUBRIMIENTO CERÁMICO, HERRERÍA, SOLDADURAS, ANCLAJES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Deberá decir: FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE BANCA URBANA TIPO JARDINERA, SIN RESPALDO, DE 2.48 MTS DE LONGITUD POR 0.52 MTS DE ANCHO, INTEGRADA POR DOS SOPORTES LATERALES CONSTRUIDOS CON BLOCK DE CONCRETO DE 20 X 20 X 40 CMS CON ACABADO EN RECUBRIMIENTO CERÁMICO PARA EXTERIOR COLOR NEGRO MATE, FUNCIONANDO COMO JARDINERAS, Y ASIENTO FABRICADO CON PERFILES METÁLICOS TIPO R-300 (3"x 1 1/2") EN CALIBRE 14 CON ACABADO EN PINTURA COLOR NEGRO MATE. INCLUYE CIMENTACIÓN, MORTERO, CONCRETO, RECUBRIMIENTO CERÁMICO, HERRERÍA, SOLDADURAS, ANCLAJES, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Aclaración No. 3.- Se aclara a los licitantes que se modifica en su descripción el concepto No. 13, de acuerdo a lo siguiente:

Decía: FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE ALCORQUE METÁLICO PARA ÁRBOL DE 1.00 X 1.00 MTS, ELABORADO CON MARCO DE PTR Y REJILLA FORMADA CON SOLERAS Y PLACAS DE ACERO, DIVIDIDO EN DOS SECCIONES DESMONTABLES MEDIANTE BISAGRAS Y SISTEMA DE FIJACIÓN, ACABADO CON PRIMARIO ANTICORROSIVO Y



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACION SIMPLIFICADA
No. LSO-826043999-026-2026

PARA LA OBRA: REMODELACION DE BLVD. LOS ALAMOS (ENTRE CALZADA DE LOS PORTALES Y CALLE DE LAS PEÑAS), COLONIA PUEBLO NUEVO, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

PINTURA COLOR NEGRO MATE. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Deberá decir: FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE ALCORQUE METÁLICO PARA ÁRBOL DE 1.00 X 1.00 MTS, ELABORADO CON MARCO DE PTR DE 2"X2" CALIBRE 14, CONTRAMARCO DE ANGULO DE 2" X 1/4" Y REJILLA FORMADA CON SOLERAS DE 2" X 1/4" A CADA 5 CMS EN SENTIDO LONGITUDINAL Y REDONDO LISO DE 1/2" A CADA 15 CMS EN SENTIDO TRANSVERSAL, DIVIDIDO EN DOS SECCIONES DESMONTABLES MEDIANTE BISAGRAS Y SISTEMA DE FIJACIÓN, ACABADO CON PRIMARIO ANTICORROSIVO Y PINTURA COLOR NEGRO MATE. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Aclaración No. 4.- Que los licitantes deberán de considerar en sus análisis de precios unitarios los acarreo y sobre acarreo de los insumos que intervengan.

Aclaración No. 5.- Que atendiendo lo establecido en la Ley de Ingresos y Presupuesto de Ingresos del Ayuntamiento del Municipio de Heroica Nogales, Sonora, para el Ejercicio Fiscal de 2026, en su sección XVI, Otros derechos por Servicios, Artículo 125, Fracción VI, que dispone lo siguiente:

VI.- Por los servicios de vigilancia, inspección y control que las leyes encomiendan al Órgano de Control y Evaluación Gubernamental Municipal, los contratistas con quienes se celebre contrato de obra pública y de servicios relacionados con la misma, pagará un derecho equivalente al 3 al millar sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo.

Por lo que atendiendo lo anterior, se aclara a todos los licitantes que deberán considerar en su PROPUESTA ECONOMICA: DOCUMENTO PE-1(OBLIGATORIO): Análisis del total de los precios unitarios de los conceptos de trabajos, lo correspondiente al 3 al millar (0.30%) a cargos adicionales.

Aclaración No. 6.- Que todas las menciones en cuanto a modelos y/o marcas de los diferentes insumos en la descripción de los conceptos son solo a manera de referencia en cuanto a especificaciones y calidad, por lo tanto, el licitante podrá proponer cualquier otra similar.



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACION SIMPLIFICADA
No. LSO-826043999-026-2026

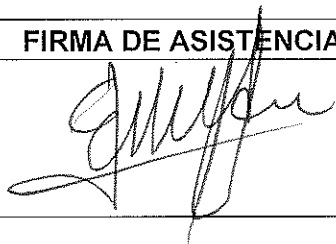
PARA LA OBRA: REMODELACION DE BLVD. LOS ALAMOS (ENTRE CALZADA DE LOS PORTALES Y CALLE DE LAS PEÑAS), COLONIA PUEBLO NUEVO, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

Se hace constar que todo lo aclarado anteriormente deberá de ser considerado por parte del licitante en la elaboración de su propuesta.

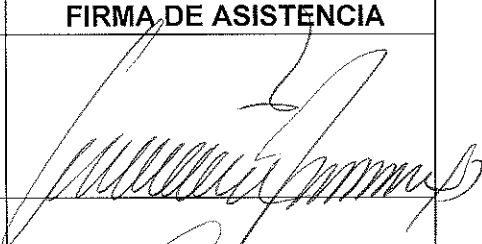
Además, se da a conocer que esta reunión será la primera y única Junta de Aclaraciones, al haberse aclarado todas las dudas por parte de los licitantes.

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminado el acto de junta de aclaraciones, siendo las 13:32 horas del día 28 de agosto de 2026, se firma la presente para todos los efectos legales a que haya lugar.

POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

NOMBRE Y CARGO	FIRMA DE ASISTENCIA
Nombre: ING. JORGE IGNACIO MEDINA ESQUEDA Cargo: Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología del Municipio de Nogales Sonora.	

INVITADOS AL ACTO

NOMBRE Y CARGO	FIRMA DE ASISTENCIA
1.- Nombre: Ing. Carlos Mosqueira Talamante Cargo: Coordinador de Obra Pública del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental del Municipio de Nogales Sonora.	
2.- Nombre: Ing. Otilia Verence Verdugo Castro Cargo: Director de Infraestructura Urbana y Obras Públicas del Municipio de Nogales Sonora.	

M. del

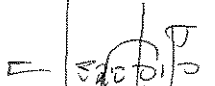
19



ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACION SIMPLIFICADA
No. LSO-826043999-026-2026

PARA LA OBRA: REMODELACION DE BLVD. LOS ALAMOS (ENTRE CALZADA DE LOS PORTALES Y CALLE DE LAS PEÑAS), COLONIA PUEBLO NUEVO, EN EL MUNICIPIO DE NOGALES SONORA.

3.- Nombre: Ing. Noé Heredia Sotelo Cargo: Jefe del Dpto. de Contratos y Licitaciones de la Dirección de Infraestructura Urbana y Obras Públicas.	
4.- Nombre: Ing. Michelle Manjarrez Metzger Cargo: Jefe del Dpto. de Costos y Presupuestos de la Dirección de Infraestructura Urbana y Obras Públicas.	

Esta página es la última hoja del Acta de la reunión de Junta de Aclaraciones, de la Licitación Simplificada No. **LSO-826043999-026-2026**, celebrada el día **28 de agosto de 2026**, en las Oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, ubicada en Calle de las Peñas No. 47, en la Sala de Juntas del Departamento de Contratos y Licitaciones, Planta Alta, Colonia Pueblo Nuevo, Nogales Sonora. CONSTE.